



№ 206004-2022-8746
от 07.11.2022

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 ноября 2022 года № 797

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области"

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 17 октября 2022 года № 122/2022 и от 18 октября 2022 года № 123/2022 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.pra47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении 2 к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2023 года.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение 1
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 7 ноября 2022 года № 797

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости
(за исключением земельных участков), расположенных на территории
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 56997 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|---------|--------------------|------------|---|-------------|----|
| " 56997 | 47:13:0000000:4069 | Тихвинский | Тихвинский район, г. Тихвин, мкр. 1а, строение 1а | 67176362,75 | "; |
|---------|--------------------|------------|---|-------------|----|

строку 283168 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|----------|-------------------|------------|---|------------|----|
| " 283168 | 47:23:0801001:320 | Гатчинский | Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, городской поселок Сиверский, Заводская улица, дом 17, корпус 1 | 5787864,33 | "; |
|----------|-------------------|------------|---|------------|----|

строку 304558 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|----------|---------------------|-----------|--|-------------|----|
| " 304558 | 47:27:0000000:13866 | Киришский | Киришский муниципальный район, Киришское городское поселение, г. Кириши, пр. Победы, д. 11 | 60863894,49 | "; |
|----------|---------------------|-----------|--|-------------|----|

строку 840784 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|----------|-------------------|------------|---|-------------|----|
| " 840784 | 47:23:0706001:160 | Гатчинский | Гатчинский район, деревня Выра, Большой проспект, дом 27г | 40099159,14 | "; |
|----------|-------------------|------------|---|-------------|----|

строку 840873 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|----------|-------------------|------------|---|-------------|----|
| " 840873 | 47:23:0706001:262 | Гатчинский | Гатчинский, д. Выра, пр-кт Большой, д. 27а | 16335304,88 | "; |
|----------|-------------------|------------|---|-------------|----|

строку 841254 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|----------|-------------------|------------|---|-------------|----|
| " 841254 | 47:23:0801001:297 | Гатчинский | Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, городской поселок Сиверский, улица Заводская, дом 17, корпус 3 | 55829447,22 | ". |
|----------|-------------------|------------|---|-------------|----|

Приложение 2
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 7 ноября 2022 года № 797

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости
(за исключением земельных участков), расположенных на территории
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 493500 изложить в следующей редакции:

| | | | | | |
|----------|-------------------|-------------|--|-------------|----|
| " 493500 | 47:03:0524001:264 | Приозерский | Приозерский муниципальный район, Ромашкинское сельское поселение, пос. ст. Лосево, улица Леншоссе, дом 2 | 30024061,27 | ". |
|----------|-------------------|-------------|--|-------------|----|