



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОЛЧАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Колчаново
Волховский муниципальный район, Ленинградской области

от 20 сентября 2023 года № 193

**Об условиях приватизации арендуемого имущества,
расположенного по адресу: Ленинградская область,
Волховский муниципальный район, Колчановское сельское поселение,
с. Колчаново, микрорайон «Алексино», д. 14, пом. № 1.14**

На основании обращения Волховского районного потребительского общества о передаче в собственность нежилого помещения площадью 103,1 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Колчановское сельское поселение, с. Колчаново, микрорайон «Алексино», д. 14, пом. № 1.14, а также в целях реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества субъектами малого и среднего предпринимательства, руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов МО Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области от 07.07.2022 года № 18, администрация постановляет:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества путем реализации Волховским районным потребительским обществом (ИНН 4702007646) преимущественного права на приобретение арендуемого им нежилого помещения, кадастровый номер 47:10:0821001:1043, площадью 103,1 кв.м, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Колчановское сельское поселение, с. Колчаново, микрорайон «Алексино», д. 14, пом. № 1.14, по цене, равной его рыночной стоимости, определенной по результатам оценки (отчет об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества от 08.09.2023 г. №СП/АБ-726/23) с рассрочкой платежа на пять лет и начислением процентов,

исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату опубликования настоящего постановления. Выкупная стоимость составляет 2 276 667 (два миллиона двести семьдесят шесть тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек (без учета НДС).

2. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волховские огни» и разместить на официальном сайте Колчановского сельского поселения www.колчаново.рф.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Ильина О.М.