

Совет депутатов

Совет депутатов состоит из 10 депутатов, которые избираются на муниципальных выборах по одномандатным (многомандатным) избирательным округам, образуемым на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение.

1. В исключительной компетенции Совета депутатов находятся:

- 1) принятие Устава поселения и внесение в него изменений и дополнений;
- 1) утверждение местного бюджета поселения на очередной финансовый год и утверждение отчета о его исполнении;
- 2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов, определение их ставок в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.
- 3) принятие планов и программ развития поселения, утверждение отчетов об их исполнении;
- 4) определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;
- 5) определение порядка **принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных учреждений**, а также установление тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений;
- 6) принимает решения определяющие цели, условия и порядок деятельности муниципальных предприятий и учреждений;
- 7) заслушивает отчеты о деятельности муниципальных предприятий и учреждений;
- 8) определение порядка участия поселения в организациях межмуниципального сотрудничества;
- 9) определение порядка материально-технического и организационного обеспечения деятельности органов местного самоуправления поселения;
- 10) контроль за исполнением органами местного самоуправления поселения и должностными лицами поселения полномочий по решению вопросов местного значения.

2. Совет депутатов:

- принимает решения о проведении местного референдума;
- определяет порядок назначения и проведения конференции граждан поселения;
- определяет порядок назначения и проведения собрания граждан поселения;
- определяет порядок назначения и проведения опроса граждан поселения;
- утверждает планы и программы социально-экономического развития поселения, изменения и дополнения к ним, отчеты об их выполнении;
- устанавливает в соответствии с законодательством цены и тарифы на товары и услуги, производимые и оказываемые муниципальными предприятиями;
- определяет в соответствии с законодательством условия приобретения, создания, преобразования объектов муниципальной собственности;
- утверждает условия трудового договора (контракта) для главы администрации;
- устанавливает порядок проведения конкурса на замещение должности главы администрации в соответствии с действующим законодательством;
- определяет направления использования капитальных вложений;
- принимает решение об определении целей, условий и порядка деятельности муниципальных предприятий и учреждений;
- заслушивает отчёты руководителей муниципальных предприятий и учреждений;
- согласовывает представления о внесении в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;

- устанавливает, по согласованию с органом исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, порядок организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, его границу и режим его содержания;
- устанавливают статус особо охраняемых природных территорий и объектов, их границы и регламент градостроительной деятельности, по представлению соответствующих органов государственной власти;
- утверждает перечень объектов муниципальной собственности, приобретение, создание и преобразование которых требуют согласия совета депутатов;
- определяет порядок организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории;
- определяет срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования о времени и месте проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;
- принимает решения, связанные с изменением границ поселения, а также с преобразованием поселения;
- утверждает структуру администрации по представлению главы администрации;
- утверждает положение об администрации поселения;
- принимает решение об учреждении органа местного самоуправления с правами юридического лица;
- осуществляет право законодательной инициативы в Законодательном собрании Ленинградской области;
- утверждает генеральные планы поселения;
- утверждает правила землепользования и застройки;
- утверждает подготовленную на основе генеральных планов поселения документацию по планировке территории;
- принимает решение о резервировании и изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;
- устанавливает правила проведения открытого конкурса по размещению муниципального заказа, финансируемого за счет местного бюджета поселения на выполнение работ (оказание услуг), внесение в них изменений и дополнений;
- определяет орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление функций по размещению заказов для муниципальных заказчиков и установление порядка взаимодействия уполномоченного органа и муниципальных заказчиков;
- определяет порядок привлечения заёмных средств, в том числе выпуска муниципальных ценных бумаг;
- принимает решения о целях, формах, суммах долгосрочных заимствований;
- принимает решения о создании некоммерческих организаций в форме автономных некоммерческих организаций и фондов;
- определяет условия и порядок приватизации муниципальных предприятий и муниципального имущества;
- определяет в соответствии с земельным законодательством порядок предоставления и изъятия земельных участков, а также распоряжения земельными участками на территории поселения;
- устанавливает порядок определения размера арендной платы, порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности,
- устанавливает в соответствии с законодательством порядок передачи и продажи муниципального жилья в собственность граждан и организаций, сдачи муниципального жилья в аренду;
- устанавливает в соответствии с законодательством правила торговли и обслуживания населения на территории поселения;

- устанавливает в соответствии с законодательством порядок и условия создания или преобразования предприятий или иных объектов рыночной инфраструктуры, размещения их на территории поселения;

- определяет в соответствии с законодательством льготы и преимущества, в том числе налоговые, в целях стимулирования отдельных видов деятельности;

- определяет в соответствии с законодательством правила пользования природными ресурсами, выносит решения о приостановлении строительства или эксплуатации объектов в случае нарушения экологических, санитарных, строительных норм на территории поселения;

- принимает в соответствии с законодательством решения, устанавливающие административную ответственность;

- учреждает собственные средства массовой информации;

- предъявляет в случаях, предусмотренных законодательством, в суд или арбитражный суд требования о признании недействительными актов органов государственного управления, предприятий, учреждений, организаций;

- объявляет природные и иные объекты местного значения, представляющие собой экологическую, историческую или научную ценность, памятниками истории и культуры, определяет правила их охраны и использования;

- определяет за счет собственных средств дополнительные меры социальной поддержки для граждан, проживающих на подведомственной ему территории;

- осуществляет иные полномочия, отнесенные к ведению Совета депутатов федеральным законодательством, законодательством Ленинградской области, настоящим Уставом, а также регламентом Совета депутатов;

- рассматривает иные вопросы, отнесенные законодательством к ведению Совета депутатов.

- регулирует Устав территориального общественного самоуправления;

3. Совет депутатов может рассматривать и решать по представлению главы местной администрации вопросы, отнесенные к ее ведению.

4. Расходы на обеспечение деятельности Совета депутатов предусматриваются в местном бюджете отдельной строкой в соответствии с классификацией расходов бюджетов Российской Федерации.

Управление и (или) распоряжение Советом депутатов или отдельными депутатами (группами депутатов), в какой бы то ни было форме, средствами местного бюджета в процессе его исполнения не допускаются, за исключением средств местного бюджета, направляемых на обеспечение деятельности Совета депутатов и депутатов.

Полномочия администрации

1. Полномочия, за исключением полномочий установленных настоящей статьей, и порядок деятельности местной администрации определяются Положением об администрации, принимаемым Советом депутатов по представлению главы администрации.

2. Местная администрация:

- разрабатывает проекты местного бюджета, планов, программ, решений, представляемых главой администрации на рассмотрение Совета депутатов;

- исполняет местный бюджет и представляет на утверждение Совета депутатов отчет о его исполнении;

3) исполняет решения Совета депутатов;

- 4) обеспечивает содержание и использование находящихся в муниципальной собственности жилищного фонда и нежилых помещений, транспорта, учреждений здравоохранения, образования, культуры, социальной защиты населения, других муниципальных предприятий и учреждений;
- 5) управляет муниципальной и иной переданной в управление муниципального поселения собственностью;
- 6) организует и осуществляет муниципальный контроль в границах муниципального образования, принимает административные регламенты, проводит проверки при осуществлении муниципального контроля, организует и проводит мониторинг эффективности муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности, руководствуясь показателями и методикой, утвержденными Правительством Российской Федерации, осуществляет иные полномочия, предусмотренные законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ленинградской области;
- 7) осуществляет отдельные государственные полномочия, переданные администрации федеральными законами и законами Ленинградской области;
- 8) осуществляет иные полномочия по решению вопросов местного значения, не отнесенные к компетенции Совета депутатов, иных органов местного самоуправления поселения.