



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОЛЧАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Колчаново
Волховский муниципальный район, Ленинградской области

от 11 ноября 2020 года № 160

О продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, на аукционе в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», руководствуясь Уставом муниципального образования Колчановское сельское поселение, решением Совета депутатов муниципального образования Колчановское сельское поселение от 21.06.2018 года № 17 «Об утверждении Перечня объектов муниципальной собственности МО Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области подлежащих приватизации в 2018-2020 годах», учитывая Отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости ООО «Оценочная компания «АКСИА» от 11.09.2020 года № 02209/20, администрация постановляет:

1. Осуществить продажу следующего недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, на аукционе в электронной форме одним лотом:

1.1. Здание магазина, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общая площадь 36,1 кв.м, кадастровый (или условный) номер: 47-47-10/052/2011-123, с земельным участком, общей площадью 600 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под магазин, кадастровый (условный) номер 47:10:0819001:215, расположенное по адресу: Ленинградская область, Волховский район, Колчановское сельское поселение, д. Яхново, ул. Тихвинская, д. 20.

1.2. Начальная цена продажи Имущества - 907 000 (девятьсот семь тысяч) рублей 00 копеек (далее - начальная цена продажи) (с учетом НДС);

1.3. Размер задатка: размер задатка составляет 20% от начальной цены продажи Имущества в сумме 181 400 (сто восемьдесят одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек, в платежном поручении в графе «назначение платежа» указывается: задаток для участия в аукционе в электронной форме (дата продажи, номер лота).

2. Определить способ приватизации - продажа муниципального имущества, указанного в п. 1.1. настоящего постановления, на аукционе, открытом по составу участников с открытой формой подачи предложений по цене.

3. Определить организатором аукциона, осуществляющим функции продавца, Администрацию муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - продавец).

4. Продавцу организовать продажу муниципального имущества, указанного в п. 1.1. настоящего постановления, в электронной форме.

5. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации по проведению торгов www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Ильина О.М.