

УТВЕРЖДАЮ
 Бри. 0. главы администрации
 МО Колчановское сельское поселение
 О.М. Ильина



Перечень объектов МО Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области для заключения концессионных соглашений в 2018 году

Муниципальное образование	Наименование объекта	Адрес объекта теплоснабжения (№ котельной / тип системы теплоснабжения и кол-во теплоснабжаемых объектов)	Сведения о договоре на право владения объектами теплоснабжения		Сведения о регистрации права собственности		Планируемые сроки заключения концессионного соглашения		Плановый объем инвестиций (тыс.руб.)	Размер межтарифной разницы на 10-летний период (тыс.руб.)		Изменение межтарифной разницы (тыс.руб) (Графа 11- графа 12)	Плановый размер платы концедента (тыс.руб.)
			Вид права владения (аренда/хозяин/не)	Срок окончания права владения (дата, месяц, год)	Наличие	Дата получения	Объявление конкурса	Подписание договора концессии		С учетом реализации мероприятий в рамках концессионного соглашения	Без учета реализации мероприятий в рамках концессионного соглашения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
МО Колчановское сельское поселение	Источник теплоснабжения	Ленинградская область, Волховский район, Колчановское сельское поселение, с. Колчаново, мкрп и Алексинно, д. 14А	Договор аренды №6 от 28.11.2014г.	01.12.2017г.	да	47АБ №804166 от 12 августа 2013г.	июнь 2018 г.	сентябрь 2018 г.	1100	13 567,91	54 107,63	40 539,73	0
		Ленинградская область, Волховский район, Колчановское сельское поселение, с. Колчаново, ул. Молодежная, д. 11.	Договор аренды №6 от 28.11.2014г.	01.12.2017г.	да	47АБ №804167 от 12 августа 2013г.	июнь 2018 г.	сентябрь 2018 г.					
	Тепловые сети	Ленинградская область, Волховский район, с. Колчаново мкрп. Алексинно (зависимая система теплоснабжения; кол-во теплоснабжаемых в однотрубном исчислении составляет 3894 м)	Договор аренды №6 от 28.11.2014г.	01.12.2017г.	да	47 АВ №374090 от 05.09.2014г.	июнь 2018 г.	сентябрь 2018 г.	1000				0
		Ленинградская область, Волховский район, с. Колчаново зависимая система теплоснабжения с открытым водоразбором на ГВС; кол-во теплоснабжаемых в однотрубном исчислении составляет 4646 м)	Договор аренды №6 от 28.11.2014г.	01.12.2017г.	да	47 АВ №374090 от 05.09.2014г.	июнь 2018 г.	сентябрь 2018 г.					

Волховский муниципальный район



Форма 1

Сравнительный расчет финансовой нагрузки на областную бюджет при реализации концессионного соглашения*

		МО Колчановское сельское поселение												
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Всего			
Объем тепловой энергии, потребляемой населением	Г кал	10 199,21	10 199,21	10 199,21	10 199,21	10 199,21	10 199,21	10 199,21	10 199,21	10 199,21	10 199,21	10 199,21		
Тариф для населения	руб./Г кал	1 918,64	2 006,90	2 097,21	2 187,39	2 274,89	2 365,88	2 460,52	2 554,02	2 645,96				
Дефлятор		1,049	1,046	1,045	1,043	1,040	1,040	1,040	1,038	1,036				
РАСЧЕТ МЕЖТАРИФНОЙ РАЗНИЦЫ С УЧЕТОМ ТАРИФА 2016 ГОДА БЕЗ РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ														
Экономически обоснованный тариф	руб./Г кал	2 385,06	2 494,77	2 607,04	2 719,14	2 827,90	2 941,02	3 058,66	3 174,89	3 289,19				
Суммарный объем межтарифной разницы без реализации концессии	тыс. руб.	4 757,07	4 975,90	5 199,81	5 423,40	5 640,34	5 865,95	6 100,59	6 332,41	6 560,38			50 855,86	
РАСЧЕТ МЕЖТАРИФНОЙ РАЗНИЦЫ С УЧЕТОМ ТАРИФА 2017 ГОДА БЕЗ РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ														
Экономически обоснованный тариф	руб./Г кал	2 414,88	2 525,97	2 639,63	2 753,14	2 863,26	2 977,80	3 096,91	3 214,59	3 330,31				
Суммарный объем межтарифной разницы без реализации концессии	тыс. руб.	5 061,24	5 294,06	5 532,29	5 770,18	6 000,99	6 241,03	6 490,67	6 737,31	6 979,86			54 107,63	
РАСЧЕТ МЕЖТАРИФНОЙ РАЗНИЦЫ С УЧЕТОМ ТАРИФА 2017 ГОДА С РЕАЛИЗАЦИЕЙ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ														
Экономически обоснованный тариф	руб./Г кал	2 066,45	2 154,71	2 245,02	2 335,20	2 422,70	2 513,69	2 608,33	2 701,83	2 793,77				
Суммарный объем межтарифной разницы с учетом реализации концессии	тыс. руб.	1 507,55	1 507,55	1 507,55	1 507,55	1 507,55	1 507,55	1 507,55	1 507,55	1 507,55			13 567,91	
СНИЖЕНИЕ МЕЖТАРИФНОЙ РАЗНИЦЫ С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ														
Снижение межтарифной разницы для тарифа 2016 года	тыс. руб.	3 249,53	3 468,35	3 692,27	3 915,86	4 132,79	4 358,41	4 593,05	4 824,87	5 052,84			37 287,95	
Снижение межтарифной разницы для тарифа 2017 года	тыс. руб.	3 553,70	3 786,51	4 024,75	4 262,64	4 493,44	4 733,48	4 983,12	5 229,77	5 472,31			40 539,73	
ОБЪЕМ ФИНАНСОВЫХ СРЕДСТВ, ВОЗМОЖНЫЙ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ В ВИДЕ ПЛАТЫ КОНЦЕДЕНТА ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ														
Плата концедента (для тарифа 2016 года)	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	
Плата концедента (для тарифа 2017 года)	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00	

*Пример сравнительного расчета приведен на следующей странице (страница)

УТВЕРЖДАЮ

Врио главы администрации
МО Колчановское сельское поселение
О.М. Ильина



Перечень мероприятий для обеспечения бесперебойной работы систем теплоснабжения

№ п/п	Наименование поселения	Наименование мероприятия	Технические характеристики: (для сетей: диаметр, протяженность, для оборудования: марка, производительность)	Стоимость, руб.	Ожидаемый экономический эффект	
					в руб.	в натуральном выражении
		Котельная		1 100 000,00	0	
		в котельной №1: • замена существующей дымовой трубы на двухствольную от каждого котла в 2025 - 2027г; в котельной №2: • замена существующей дымовой трубы на двухствольную от каждого котла в 2023 - 2024г; • установка в котельных узлов технологического учёта тепловой энергии и теплоносителя для постоянного контроля за обеспечением нормального функционирования всей системы теплоснабжения.	h=14м Ø800м h=14м Ø800м СПТ-1 шт; ПРЭМ-2шт			
5	Колчановское сельское поселение	Сети • восстановление разрушенной теплоизоляции и кровного слоя; • в зоне №1 замена 240 метров du100 на 150 мм; • установка недостающей арматуры для спуска воздуха и дренирования воды; • ликвидация всех утечек по теплосети.	16 шт	1 000 000,00	0	
ИТОГО:				2 100 000,00	0	