

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 июня 2016 года № 131

Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, действующими на территории Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений (лизинге)», администрация поставляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Волховские огни» и на официальном сайте поселения www.колчаново.рф.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю. Бойцова

Исп. Фролова Н.Ю. 39133

Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок стимулирования инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, направленной на социально-экономическому и научно-техническому развитию.

Правовое регулирование отношений, связанных с поддержкой инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, осуществляется в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, действующими на территории Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений (лизинге)», иными нормативными правовыми актами.

1.2. В Положении используются следующие понятия:

инвестиции - денежные средства, целевые банковские вклады, паи, акции и другие ценные бумаги, оборудование, кредиты, любое другое имущество или имущественные права, интеллектуальные ценности, вкладываемые в объекты предпринимательской и другой деятельности с целью получения прибыли (дохода) и достижения положительного социального и иного эффекта;

инвестиционная деятельность - вложение инвестиций, или инвестирование, и осуществление действий по реализации инвестиций, а также по приобретению имущества и прав на него; Инвестирование в создание и воспроизводство основных фондов осуществляется путем вложения инвестиций в основной капитал (основные средства), в том числе расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие работы; инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектно-сметная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами), а также описание практических действий по осуществлению проекта (бизнес-план);

субъекты инвестиционной деятельности - инвесторы, заказчики, исполнители работ, участники инвестиционной деятельности, поставщики, а также банковские, страховые и другие организации, осуществляющие инвестиционные биржи и другие участники инвестиционной деятельности. Субъекты инвестиционной деятельности могут быть физические и юридические лица;

инвесторы - субъекты инвестиционной деятельности, осуществляющие вложение привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающие их целевое использование;

лизингодатель - физическое или юридическое лицо, которое за счет привлеченных средств приобретает в ходе реализации договора лизинга в собственность имущество, которое в дальнейшем в качестве предмета лизинга лизингополучателю за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование с переходом или без перехода лизингополучателю права собственности на предмет лизинга;

лизингополучатель - физическое или юридическое лицо, которое в соответствии с договором лизинга принимает предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и в пользование в соответствии с договором лизинга;

объекты инвестиционной деятельности - вновь создаваемые и модернизируемые основные средства во всех отраслях и сферах народного хозяйства, ценные бумаги, целевые облигации, техническая продукция, другие объекты собственности, а также имущественные права и интеллектуальную собственность.

1.3. Направлениями инвестирования в экономику муниципального образования являются:

- муниципальной поддержки инвесторам, реализующим инвестиционные проекты;
- содержание, обслуживание и развитие инфраструктуры поселения и жилищно-коммунального хозяйства;
- производство импортозамещающей продукции;

- производство экспортных товаров несырьевых отраслей, имеющих спрос на внешнем рынке;
- промышленное освоение экономически эффективной наукоемкой техники и технологий;
- укрепление конкурентных позиций местных товаропроизводителей на внутреннем рынке;
- углубленная переработка местного сырья;

- производство продовольственной продукции;

- улучшение экологии на территории муниципального образования;

- внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий;

- иные направления, ориентированные на развитие поселения.

1.4. Внедрение комплекса мер, направленных на формирование инфраструктуры инвестиционной деятельности, привлечение инвестиций и содействие инвесторам в реализации их проектов, предоставление льгот, прав, льгот и гарантий, осуществляется администрацией муниципального образования Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - Администрация).

1.5. Совет депутатов муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области и администрация муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в пределах своих полномочий, в соответствии с федеральными законами и иными нормативными актами Российской Федерации, Ленинградской области, муниципальными правовыми актами, гарантирующими осуществление инвестиционной деятельности:

- обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности;
- стабильность прав субъектов инвестиционной деятельности;
- гласность при обсуждении инвестиционных проектов.

2. Условия и формы муниципальной поддержки инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории муниципального образования

2.1. Предоставление на конкурсной основе средств из местного бюджета для реализации инвестиционных проектов, осуществляется в соответствии с действующим законодательством. Объем средств из местного бюджета, планируемых для оказания поддержки инвестиционных проектов, утверждается решением Совета депутатов муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в бюджете на очередной финансовый год.

Общая сумма по финансовым формам муниципальной поддержки инвестиционных проектов, предусмотренным в пункте 2.5 настоящего Положения, не может превышать 5% от суммы средств, требующихся для реализации инвестиционного проекта.

Обязательным условием предоставления муниципальной поддержки из средств местного бюджета является:

привлечение субъектом инвестиционной деятельности собственных средств для реализации проекта.

Субъекты инвестиционной деятельности имеют право на получение муниципальной поддержки в соответствии с настоящим Положением, при условии успешного прохождения инвестиционного конкурса и заключения договора о муниципальной поддержке инвестором, реализующим инвестиционный проект на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение (далее – Колчановское сельское поселение). В случаях, когда для оказания муниципальной поддержки в соответствии с законом Колчановское сельское поселение заключает соответствующий договор, поддержка оказывается с момента вступления в силу договора между инвестором и администрацией муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

2.2. Основными критериями оценки инвестиционных проектов, реализуемых инициаторами, победителями в конкурсе являются:

- а) суммарная величина, состоящая как из прямого дохода, получаемого местной администрацией от реализации инвестиционного проекта, так и из косвенного дохода, поступающего в бюджет от роста налоговых поступлений вследствие реализации проекта;
- б) снижение расходов местного бюджета на содержание муниципального жилого фонда и развитие инфраструктуры поселения;
- в) создание новых рабочих мест и производств.

2.3. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в рамках конкурса может оказываться в организационных и финансовых формах, а также в предоставлении местной администрации в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме концессионных соглашений.

2.4. Организационные формы муниципальной поддержки включают в себя:

- а) оказание содействия для включения в федеральные, региональные и муниципальные программы значимых и наиболее эффективных инвестиционных проектов;
- б) содействие в получении организационной и методической помощи, грантов и субсидий от других финансовых институтов;
- в) организация семинаров, конференций по проблемам осуществления инвестиционных проектов;
- г) консультации при подготовке документации по инвестиционным проектам (далее – проектная документация);
- д) осуществление иных форм организационной поддержки в пределах полномочий администрации Колчановское сельское поселение.

2.5. Финансовые формы муниципальной поддержки включают в себя:

- а) предоставление бюджетных кредитов в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и решением Совета депутатов муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области о местном бюджете на очередной финансовый год;
- б) предоставление муниципальных гарантий в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и решением Совета депутатов муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области о местном бюджете на очередной финансовый год;
- в) предоставление субсидий для компенсации части процентной ставки по банкам в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и решением Совета депутатов муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области о местном бюджете на очередной финансовый год в размере не более одной второй ставки по кредитам, предоставляемым Центральным банком Российской Федерации. Субсидии предоставляются в течение срока действия кредитного договора (займа), но не более трех лет. Субсидирование осуществляется при условии предоставления данных, подтверждающих выполнение им обязательств по кредитным договорам и займам за отчетный период в полном объеме;
- г) предоставление субсидий лизингополучателю для компенсаций части лизинговых платежей в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О финансовой лизинговой деятельности» и решением Совета депутатов муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области о местном бюджете на очередной финансовый год. По лизинговым платежам предоставляются лизингополучателю ежемесячно из местного бюджета Колчановское сельское поселение суммы возмещения лизингополучателем затрат лизингодателя на уплату процентов по лизинговым платежам.

привлекаемым лизингодателем для приобретения и передачи предмета лизинга указанной субсидии рассчитывается по формуле:

$$\text{SUM} = \frac{K \times R \times L1 \times S}{100\% \times L2},$$

где: K - коэффициент возмещения процентной ставки по кредитам (займам) лизингодателем;
R - ставка рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, в процентах;
L1 - количество дней между двумя последними лизинговыми платежами;
S - остаточная стоимость предмета лизинга, в рублях;
L2 - количество дней в году.

Субсидии предоставляются на срок действия договора лизинга, но не более трех лет. Субсидия осуществляется при условии предоставления лизингополучателем данных, подтверждающих выполнение обязательств по уплате лизинговых платежей по договорам лизинга за отчетный период. Субсидии по договору лизинга предоставляются при условии, если договором лизинга предусмотрено право собственности на предмет лизинга к лизингополучателю;

д) финансовая поддержка в форме размещения муниципального заказа;

е) реструктуризация долга в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации.

2.6. Прямое участие местной администрации в инвестиционной деятельности, капитальных вложений, путем:

а) разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов;

б) размещения на конкурсной основе средств местного бюджета для финансирования инвестиционных проектов;

в) вовлечения в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных объектов, находящихся в муниципальной собственности;

г) проведения экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Предоставление бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся субъектами предпринимательства, при прямом участии муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, влечет возникновение права муниципальной собственности на часть уставных (складочных) капиталов и имущества таких юридических лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.7. При осуществлении инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений муниципальное образование Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области взаимодействует с органами местного самоуправления других муниципальных образований, а также с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления на основании договоров, заключенных с законодательством Российской Федерации.

2.8. Регулирование Советом депутатов муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области и администрацией муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, может осуществляться в различных формах и методах в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Комиссия по содействию инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

3.1. Комиссия по содействию инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - Комиссия) создается в целях содействия инвестиционной деятельности, реализации интересов инвесторов. Состав Комиссии, утверждаемый распоряжением главы муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, формируется из представителей местной администрации, депутатов муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - Комиссия) по согласованию).

3.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется законами и иными нормативными актами Российской Федерации.

3.3. В целях реализации своих задач Комиссия:

- а) проводит конкурсы;
- б) по результатам конкурса принимает решение о победителях;
- в) осуществляет другие полномочия, предусмотренные Положением о комиссии инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Колчановского муниципального района Ленинградской области.

3.4. Организация конкурсов и техническое обеспечение работы комиссии возл

4. Осуществление муниципальной поддержки

4.1. Определение субъектов инвестиционной деятельности на право получения осуществляется путем проведения открытого конкурса.

4.2. Конкурс проводится по инвестиционным проектам, заявители которых представляют документы, предусмотренные Положением о конкурсе на право заключения договора о поддержке инвесторам, реализующим инвестиционные проекты на территории Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

4.3. Инвесторы, принимающие участие в конкурсе, должны иметь соответствующее образование, предусмотренные действующим законодательством.

Инвестиционные проекты, имеющие важное народнохозяйственное значение, финансирования и форм собственности подлежат государственной экспертизе уполномоченными на то органами государственной власти.

4.4. При принятии комиссией решения о победителях в обязательном порядке

- а) оценка реализуемости и срок окупаемости инвестиционного проекта;
- б) планируемый экономический и социальный эффект проекта, в том числе до

выполнения;

в) объем инвестируемых средств;

г) платежеспособность инвестора;

д) виды рисков и обязательства инвестора, под которые запрашивается муници

е) источники обеспечения возврата запрашиваемой муниципальной поддержки

или имущественных ресурсов у инвестора;

ж) форма участия муниципалитета в проекте.

4.5. Комиссия рассматривает на своих заседаниях инвестиционные проекты, у и выносит решение о победителях.

4.6. Инвесторы, признанные в установленном порядке победителями инвестици двадцати дней с момента подведения итогов инвестиционного конкурса заклю соответствующий договор.

5. Учет и контроль предоставляемой муниципальной поддержки

5.1. Администрация ведет документальный учет предоставленной муниципальной поддержки и осуществляет контроль за надлежащим исполнением субъектами инвестиционной деятельности установленных договорами о предоставлении муниципальной поддержки.

5.2. В целях осуществления такого контроля в процессе реализации инвестици инвестиционной деятельности представляются документально подтвержденные обязательства и целевом использовании бюджетных средств в администрацию.

5.3. С целью анализа эффективности мер муниципальной поддержки, установлен Департамент осуществляет текущий контроль и один раз в полугодие составля финансовых результатах оказания муниципальной поддержки субъектам инве представляет его в Совет депутатов муниципального образования Колчановского Волховского муниципального района Ленинградской области.

Аналитический отчет должен содержать следующую информацию:

- а) количество субъектов инвестиционной деятельности, получивших муницип реализаций инвестиционных проектов;
- б) объем бюджетных средств, направляемых на оказание муниципальной подде деятельности;
- в) сумма налоговых платежей, не поступивших в местный бюджет в результате

инвестиционной деятельности налоговых льгот;

г) наличие фактов нецелевого использования средств, полученных инвесторам инвестиционных проектов;

д) соответствие финансовых результатов инвестиционной деятельности показателям инвестиционных проектов;

е) объем налоговых платежей, полученных в результате реализации инвестиционных проектов;

ж) эффективность реализуемых инвестиционных проектов, в том числе для муниципальных образований;

з) выводы об эффективности использования бюджетных средств.