



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОЛЧАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Колчаново
Волховский муниципальный район, Ленинградской области

16 ноября 2017 года

№ 342/1

Об утверждении Порядков предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения общественной территории, домово́й территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» на территории села Колчаново муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ на поддержку государственных программ субъектов РФ и муниципальных программ формирования современной городской среды», Уставом МО Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения общественной территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» на территории села Колчаново муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению 1.

2. Утвердить Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» на территории села Колчаново муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению 2.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу с момента его опубликования в средствах массовой информации.

Врио главы администрации
Исп. Непомнящая Т.Н. 8(81363)3932

О.М.Ильина

Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения общественной территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» на территории села Колчаново муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

1. Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения общественной территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» на территории села Колчаново муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (далее-муниципальная программа) определяет механизм конкурсного отбора общественной территории и проектов по их благоустройству.

Общественная территория - площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки, иных территории (далее - общественная территория).

2. Конкурсный отбор проводится в целях улучшения инфраструктуры муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области, вовлечения жителей в благоустройство общественных пространств.

3. Организатором конкурсного отбора является администрация муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - организатор конкурса).

4. К обязанностям организатора конкурса относится:

4.1. Опубликование на официальном сайте администрации муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://колчаново.рф> информации о конкурсном отборе наиболее посещаемой муниципальной общественной территории, подлежащей благоустройству, в которой в обязательном порядке отражается:

4.1.1. Текущее и перспективное состояние общественной территории, среди которых проводится конкурсный отбор:

4.1.1.1. Характеристика, описание (текстовое, графическое) общественной территории в настоящее время, место расположения (адрес), анализ существующих сценариев использования, анализ проблем, анализ ценностей и потенциала территории, задачи по развитию территории.

4.1.1.2. Характеристика, описание (текстовое, графическое), планируемые сценарии использования общественной территории по результатам работ по благоустройству согласно муниципальной программе.

4.1.2. Размер средств, предусмотренных на реализацию проекта по благоустройству наиболее посещаемой общественной территории.

4.1.3. Сроки проведения конкурсного отбора.

4.1.4. Информации о назначении ответственного лица за прием заявок.

4.1.4.Порядок участия граждан и организаций в конкурсном отборе общественной территории.

4.2. Проведение опроса граждан и выбор общественной территории.

4.3. Организация обсуждения проектов благоустройства общественной территории.

4.4. Организация работы Комиссии, сформированной в соответствии с Положением.

4.5. Опубликование результатов конкурсного отбора общественной территории и разработанного проекта его благоустройства на официальном сайте администрации муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: : <http://колчаново.рф> , а также в средствах массовой информации.

5. Условия включения общественной территории в муниципальную программу.

5.1. В муниципальную программу включаются наиболее посещаемые общественные территории, выявленные по результатам опроса граждан.

5.2. Конкурс проводится между общественными территориями, расположенными в границах муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

5.3. К мероприятиям по благоустройству общественных территорий относятся:

5.3.1. Размещение малых архитектурных форм (элементы монументально- декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, игровое, спортивное, осветительное оборудование), ландшафтный дизайн, устройство и ремонт твердого покрытия, и другие, в соответствии с минимальным перечнем работ и дополнительным перечнем работ.

5.3.2. Приведение в надлежащее состояние общественных территорий.

5.3.3. Высадка деревьев и кустарников (озеленение).

5.4. Перечень работ по благоустройству общественных территорий, а также нормативная (предельная) стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству общественных территорий, утверждается нормативным правовым актом администрации муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в соответствии с нормативным правовым актом отраслевого органа исполнительной власти Ленинградской области ответственного за реализацию приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

6. Порядок проведения конкурсного отбора общественной территории.

6.1. В течение 10 дней после опубликования информации, предусмотренной подпунктом 4.1 пункта настоящего Порядка, заинтересованные лица осуществляют электронное голосование за конкретную общественную территорию, участвующую в конкурсном отборе, для включения в муниципальную программу в целях благоустройства. На официальном сайте администрации муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по

адресу: <http://колчаново.рф>, также должна быть предоставлена возможность предложить альтернативную территорию, по которой также проводится голосование.

6.2. Гражданин, юридическое лицо вправе осуществить поддержку выбранной общественной территории, заполнив заявление о поддержке, согласно приложению к настоящему Порядку, и направив их организатору конкурса по почте либо в электронной форме с использованием электронных средств коммуникации, либо переданы в администрацию муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

6.3. По окончании голосования Комиссия, оценивая в совокупности поданные голоса за каждую территорию и поступившие заявки о поддержке, определяет общественную территорию, подлежащую включению в муниципальную программу. Решение комиссии подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://колчаново.рф>.

7. Разработка проекта благоустройства общественной территории.

7.1. В течение 10 дней, после принятия решения об отборе конкретной общественной территории в соответствии с подпунктом 6.3 настоящего порядка, организатор конкурса собирает предложения по проекту благоустройства данной общественной территории и проводит общественное обсуждение всех предложений в целях выработки решения, учитывающего интересы различных групп населения.

7.2. При необходимости возможно проведение рейтингового голосования.

6.4. Подведение итогов обсуждения и выбор проекта благоустройства в целях его реализации осуществляется Комиссией, решение которой подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Волховского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://колчаново.рф>.

Утвержден
постановлением администрации
МО Колчановское сельское поселение
№ 342/1 от 16 ноября 2017г.
к приложению 1

Заявление
о поддержке благоустройства наиболее посещаемой общественной территории.

Я _____
(ФИО гражданина/ руководителя организации)

(контактные данные: адрес, телефон)

поддерживаю проект по благоустройству

(указание наименования общественной территории)

Готов(ы) принять непосредственное участие в выполнении _____

(вид работ)

Подпись

Дата

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю администрации Волховского муниципального района Ленинградской области согласие на обработку моих персональных данных, включая выполнение действий по сбору, записи, систематизации, накоплению, хранению, уточнению (обновлению, изменению), извлечению, обезличиванию, блокированию, удалению, использованию моих персональных данных, необходимых для внесения в информационные системы в целях подготовки и реализации муниципальной программы.

Дата

Подпись

Порядок

предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы» на территории села Колчаново муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области.

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет механизм отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее - отбор) для включения дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды на 2018 - 2022 годы» (далее-муниципальная программа) в целях повышения уровня благоустройства дворовых территорий и создания комфортной городской среды.

1.2. Организатором отбора является администрация муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области (далее - организатор отбора).

1.3. К обязанностям организатора отбора относятся:

6.5. опубликование на официальном сайте администрации муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [http: //колчаново.рф.](http://колчаново.рф), а также в средствах массовой информации за 5 календарных дней до начала приема заявок на участие в отборе следующей информации:

- а) сроки проведения отбора заявок;
- б) ответственные лица за проведение отбора заявок;
- в) время и место приема заявок на участие в отборе,

- 1) организация приема заявок;
- 2) оказание консультационно-методической помощи участникам отбора;
- 3) организация работы Комиссии, сформированной в соответствии с Положением;

6.6. опубликование результатов отбора на официальном сайте администрации муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [http: //колчаново.рф.](http://колчаново.рф), а также в средствах массовой информации.

2. Условия включения дворовых территорий в муниципальную программу.

2.1. В муниципальную программу включаются дворовые территории многоквартирных домов при соблюдении следующих условий:

1) Общим собранием собственников помещений в многоквартирных домах принято решение по следующим вопросам:

а) об обращении с предложением о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу.

б) об определении лица, уполномоченного на подачу предложений, представляющего интересы собственников при подаче предложений и реализации программы;

в) об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ.

2) завершение в текущем финансовом году работ по благоустройству дворовых территорий, софинансируемых за счет субсидии из областного бюджета, исходя из минимального и/или дополнительного перечня.

Минимальный перечень работ и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, а также нормативная (предельная) стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни утверждается нормативным правовым актом администрации муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в соответствии с нормативным правовым актом отраслевого органа исполнительной власти Ленинградской области ответственного за реализацию приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды»;

3) обеспечение участия заинтересованных лиц при выполнении работ по благоустройству дворовых территорий по дополнительному перечню в форме привлечения заинтересованных лиц к проведению демонтажных и общестроительных работ, не требующих специализированных навыков, уборке территории после завершения работ.

В случае выполнения работ по строительству и капитальному ремонту объектов благоустройства дворовых территорий (по минимальному и (или) дополнительному перечням) необходимо проведение проверки достоверности определения сметной стоимости.

4) обеспечение последующего содержания благоустроенной территории многоквартирного дома в соответствии с требованиями законодательства из средств собственников, вносимых в счет оплаты за содержание жилого помещения.

5) Каждый многоквартирный дом, расположенный в границах дворовой территории, предлагаемой для включения в муниципальную программу, сдан в эксплуатацию до 2006 года и при этом не признан в установленном порядке аварийными и подлежащим сносу.

6) Наличие информации от организации, осуществляющей управление многоквартирным домом о том, что в период благоустройства дворовой территории, проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, наружных коммунальных и иных сетей (коммуникаций) не будет производиться.

В случае планируемых вышеуказанных работ информация должна содержать обязательство управляющей организации, ресурсоснабжающих организаций в срок до 31 декабря 2017 года предоставить согласованный график производства работ с лицами, которые, планируют производить такие работы.

7) Отсутствуют споры по границам земельного участка.

3. Порядок подачи документов для проведения отбора заявок

6.7. Заявка на участие в отборе дворовых территорий в целях формирования и включения дворовой территории в муниципальную программу направляется организатору отбора в сроки, указанные в информации об участии в отборе, размещенной на официальном сайте администрации муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://колчаново.рф>.

6.1. Заявки могут быть направлены по почте, а также могут быть приняты при личном приеме в рабочие дни по адресу: 187439, Ленинградская область, Волховский район, село Колчаново, микрорайон Алексино, д. 15, кабинет 3 с 9 час. до 17 час. с понедельника по четверг, пятница с 9 час. до 16 час., перерыв с 13 час. до 13 час. 48 мин.

6.2. Заявка подписывается лицом, уполномоченным собственниками.

6.3. К заявке прикладываются следующие документы:

а) копия протокола общего собрания собственников помещений многоквартирных домов, отражающего решение вопросов указанных в п.п.2.1 настоящего Порядка, проведенного в соответствии со статей 44 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации;

б) пояснительная записка, отражающая общие сведения о дворовой территории, количество квартир, находящихся в доме (домах), прилегающих к дворовой территории, состав элементов благоустройства, с описанием планируемых работ по благоустройству,

в) фотоматериалы, отражающие фактическое состояние дворовой территории;

г) информация об общественной деятельности собственников по благоустройству дворовой территории за последние пять лет;

д) информация организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, об уровне оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги по состоянию на 1 января 2017 года по многоквартирным домам, в отношении которых собственниками принимается решение об обращении с предложением по включению дворовой территории, в границах которой расположены многоквартирные дома, в муниципальную программу;

е) иные документы, необходимые для рассмотрения вопроса о включении дворовой территории в муниципальную программу;

ж) Ф.И.О. представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

6.4. Организатор отбора регистрирует заявки в день их поступления в реестре заявок в порядке очередности поступления, проставляя отметку на заявке с указанием даты, времени и порядкового номера.

6.5. В отношении одной дворовой территории может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

6.6. Если заявка на участие в отборе подана по истечении срока приема заявок, либо предоставлены документы не в полном объеме, установленном п. 3.4 настоящего

Порядка, заявка к участию в отборе не допускается. О причинах не допуска к отбору сообщается уполномоченному лицу в письменном виде в установленном законом порядке.

4. Порядок оценки и отбора поступивших заявок.

4.1. Комиссия по развитию городской среды, сформированная в соответствии с Положением, (далее - Комиссия) проводит отбор представленных заявок, на включение дворовой территории в муниципальную программу, по балльной системе, исходя из критериев отбора, согласно приложению к настоящему порядку, в срок не более пяти рабочих дней с даты окончания срока подачи таких заявок.

4.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям и условиям, установленным настоящими Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее - протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки на участие в отборе всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов.

4.3. Комиссия проводит проверку данных, представленных участниками отбора, путем рассмотрения представленного пакета документов, при необходимости выезжает на место.

4.4. Включению в муниципальную программу дворовые территории, набравшие наибольшее количество баллов на общую сумму, не превышающую размер выделенных субсидий на текущий финансовый год.

В случае, если несколько дворовых территорий наберут одинаковое количество баллов, очередность включения в программу определяется по дате подачи заявки.

4.5. Решение Комиссии оформляется протоколом, подписанным председателем, с приложением таблицы подсчета баллов, которые размещаются на официальном сайте администрации муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://volkhov-raion.ru>.

4.6. В течение 5 рабочих дней со дня принятия муниципальной программы заявителю направляется уведомление о включении дворовой территории.

Утвержден
 постановлением администрации
 МО Колчановское сельское поселение
 № 342/1 от 16 ноября 2017г.
 к Приложению 2

№	Критерии отбора	Баллы
1. Технические критерии.		
1.1	Срок ввода в эксплуатацию многоквартирного дома от 10 до 15 лет от 16 до 25 лет от 26 до 35 лет свыше 35 лет	1, 4, 7, 10
1.2	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно краткосрочному плану в 2017 года	20
1.3	Предоставление копии кадастрового паспорта на дворовую территорию	5
1.4	Неудовлетворительное техническое состояние дворовой территории:	
1.4.1	Асфальтобетонное покрытие проездов, тротуаров	30
1.4.2.	Детских площадок	5
1.4.3.	Отсутствие автомобильных парковок	5
2. Организационные критерии.		
2.1	Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений	67% - 5 70% -10 80% -20 90% - 30 100%- 50
2.2	Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.)	10