



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КОЛЧАНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВОЛХОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Колчаново
Волховский муниципальный район, Ленинградской области

от 12 декабря 2018 года

№ 373

Об утверждении муниципальной программы «Проведение ремонтных работ на объектах коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение на 2019 год»

В соответствии с федеральными законами от 6 октября 2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 27 июля 2010 года № 190 «О теплоснабжении», от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Уставом МО Колчановское сельское поселение администрация постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Проведение ремонтных работ на объектах коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение на 2019 год» (Приложение 1).
2. Финансирование мероприятий муниципальной программы «Проведение ремонтных работ на объектах коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение на 2019 год» производить в пределах ассигнований, предусмотренных на эти цели в бюджете МО Колчановское сельское поселение на соответствующий год.
3. Данное постановление подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте поселения (www.колчаново.рф).
4. Постановление вступает в силу с 01 января 2019 года.
5. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы администрации МО
Колчановское сельское поселение

О.М.Ильина

Муниципальная программа
«Проведение ремонтных работ на объектах коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение на 2019 год»

Наименование Программы муниципальная программа «Проведение ремонтных работ на объектах коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение на 2019 год»

Нормативно-правовая база Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190 «О теплоснабжении», Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

Заказчик Программы Администрация МО Колчановское сельское поселение

Разработчик Программы Администрации МО Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района Ленинградской области

Цель и задачи Программы:

- развитие и модернизация коммунальных систем;
- качественное и надежное обеспечение наиболее экономичным образом потребителей коммунальных услуг в соответствии с требованиями действующих норм и стандартов;
- рациональное использование водных ресурсов и энергосбережения;
- обеспечение надежности работы действующих объектов коммунального хозяйства на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение Волховского муниципального района.

Сроки реализации Программы 2019 год

Подпрограмма «Снижение уровня износа инженерной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации».

Ожидаемые результаты снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры:

- повышение качества предоставления коммунальных услуг;
- улучшение экологической ситуации;
- снижение себестоимости производства, транспортировки услуг;

Исполнители Программы: Администрация МО Колчановское сельское поселение; руководители организаций коммунального комплекса

Финансовое обеспечение Программы:

Источники финансирования	Финансовые средства, тыс.руб., всего	В том числе по годам		
		2019		
Средства предприятий	-	-	-	-
Средства бюджета МО Колчановское сельское поселение	916,000	916,000		
Средства бюджетов других уровней и внебюджетных источников				

*Объём финансирования Программы корректируется ежегодно на очередной финансовый год

Финансовое обеспечение Подпрограммы:

Источники финансирования	Финансовые средства, тыс.руб., всего	В том числе по годам		
		2019		
Средства предприятий	-	-	-	-
Средства бюджета МО Колчановское сельское поселение	916,000	916,000		
Средства бюджетов других уровней и внебюджетных источников				

*Объём финансирования Подпрограммы корректируется ежегодно на очередной финансовый год

Введение

Муниципальная программа «Проведение ремонтных работ на объектах коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение на 2019 год» (далее Программа) разработана во исполнение требований Федеральных законов от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», от 27 июля 2010 года № 190 «О теплоснабжении», от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». Программа разработана и утверждена с целью развития систем коммунальной инфраструктуры, повышения надежности и эффективности работы систем жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение и включает в себя комплекс ремонтных работ,

повышающих надежность функционирования работы коммунальных систем жизнеобеспечения, качество коммунальных услуг для населения.

В числе основных целей разработки настоящей Программы следует в первую очередь отметить:

- модернизация и развитие коммунальных систем на территории муниципального образования Колчановское сельское поселение;
- повышение качества и надежности оказываемых потребителям коммунальных услуг; энергосбережения и рациональное использование ресурсов;
- реализация мероприятий по основным направлениям предлагаемой Программы позволит решить такие приоритетные задачи, как обновление материальной базы объектов коммунальной инфраструктуры, повышение надежности и эффективности их функционирования, а также позволит четко обозначить направление структурных преобразований данной сферы экономики и улучшить экологическую обстановку на территории муниципального образования.

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена Программа: Устойчивое функционирование жилищно-коммунального комплекса является одним из условий жизнеобеспечения муниципального образования.

За последние годы жилищно-коммунальная сфера Российской Федерации в связи с проводимыми реформами претерпела существенные преобразования, при этом изменения произошли и в сфере жилищно-коммунального комплекса муниципального образования, а именно полномочия сосредоточены на уровне сельского поселения. Недостаточное финансирование жилищно-коммунального комплекса привело к резкому увеличению износа основных фондов. Средний уровень износа инженерных коммуникаций характеризуется высокой аварийностью, низким коэффициентом полезного действия мощностей и большими потерями энергоносителей.

Водоснабжение. Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжение муниципального образования Колчановское сельское поселение является центральный водопровод протяженностью 6,0 км, функционирующий от ВОС м-на «Алексино» производительностью 1730 м. куб. с забором воды из реки Сясь и для технологических нужд работы 2-х газовых котельных производительностью: котельная м-на «Алексино» 5,0 МВт; котельная с. Колчаново – 4,5 МВт.

Основная часть населения (59,7%) проживает в многоквартирном жилом фонде, водоснабжение осуществляется из центрального водопровода. 27 многоквартирных домов оборудованы системой ХВС.

Теплоснабжение. Обеспечение теплом жилого фонда и прочих потребителей муниципального образования Колчановское сельское поселение осуществляется от 2-х газовых котельных: м-на «Алексино», ул. Молодежная села Колчаново. Установленная мощность всех источников теплоснабжения составляет: Колчаново 0,579 Гкал/час; м-н «Алексино» - 1,578 Гкал/час. Выработка тепловой энергии за год составляет: с. Колчаново 3155,6 Гкал, м-н «Алексино» - 8596,8 Гкал. Основную отопительную нагрузку несут 4 водогрейных котла (топливо – природный газ). Основными проблемами теплоснабжения являются следующие модификации:

Транспортировка тепла от котельных производится по магистральным и распределительным тепловым сетям. Теплоносителем для систем отопления и вентиляции является вода с $t = 95-70^{\circ}\text{C}$ и с $t = 60^{\circ}\text{C}$ для горячего водоснабжения 6-ти жилых домов по ул. Молодёжная с. Колчаново. Система теплоснабжения 2-х трубная, м-н «Алексино» надземная, закрытая, общая протяженность тепловых сетей – 4,5 км в двухтрубном исполнении, износ составляет 50%; в селе Колчаново ул. Молодежная – 4-х трубная, надземная, закрытая, общая протяженность – 0,5 км, износ 20%, а по ул. Чернецкое с. Колчаново – в 2-х трубном исполнении, надземная, закрытая, общая протяженность теплосети – 2,5 км, износ – 60%. В результате чего имеются значительные потери тепловой энергии в тепловых сетях, что ведет к удорожанию стоимости тепла, в связи с этим крайне необходимо произвести замену магистральных тепловых сетей и произведение работ по тепловой изоляции современными полиуретановыми материалами.

Электроснабжение. Электроснабжение потребителей по муниципальному образованию Колчановское сельское поселение в настоящее время осуществляется от систем открытого акционерного общества «Ленэнерго» по ВЛ-110 кВ через понижающие подстанции (44 шт.) 10 КВ/0,4 КВт по отходящим кабельным и воздушным линиям 0,4 кВ открытого акционерного общества «Ленэнерго» филиала Новоладожские электросети.

Газоснабжение. Протяженность распределительных газопроводов внутрипоселковой территории составляет 2,63 км. Потребление природного сетевого газа – всего, 1543,4 тыс. м³/год, в том числе населением – 233,53 тыс. м³/год, котельными - 1295,945 тыс. м³/год. Начато строительство распределительного (уличного) газопровода с сопутствующими сооружениями для газоснабжения ул. Леспромхозовская, ул. Чернецкое с.Колчаново.

В настоящее время общая площадь жилищного фонда составляет 36,65 тыс.кв. м. Наибольшую долю занимает жилищный фонд, находящийся в частной собственности физических лиц – 28,17 тыс. кв.м, муниципальный жилой фонд - 8,48 тыс.кв. м.

Структура жилищного фонда по форме собственности имеет тенденцию к сокращению доли муниципального фонда за счет роста доли жилья, находящегося в личной собственности.

В муниципальном образовании Колчановское сельское поселение водопроводом оборудовано 90% общей площади жилищного фонда (включая частный жилой фонд 10%), канализацией – 60 %, горячим водоснабжением – 10%, центральным отоплением – 100 %.

Проблемами в многоквартирном жилом фонде является:

- высокий коррозионный износ подвальной разводки систем тепло-водо-снабжения и водоотведения;

- в связи с длительным сроком эксплуатации многоквартирного жилого фонда внутренние системы электроснабжения находятся в ветхом состоянии и не соответствуют современным Правилам безопасной эксплуатации систем электроснабжения.

Необходимо провести реконструкцию внутренних систем электроснабжения 94% многоквартирного жилого фонда.

2. Основные цели и задачи Программы, срок ее реализации

Основной целью программы является создание условий для приведения инженерной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания и улучшения экологической обстановки. Программа направлена на снижение уровня износа инженерной инфраструктуры, повышение качества предоставления коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальных услуг, снижение сверхнормативного износа объектов инженерной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо- энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение внебюджетных источников, улучшение экологической ситуации.

3. Перечень программных мероприятий;

Программа включает в себя ряд мероприятий, направленных на улучшение качества предоставляемых коммунальных услуг по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению, газификации.

Мероприятия Программы и затраты на их реализацию приведены в приложении к Программе.

4. Ресурсное обеспечение Программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета поселения, внебюджетных источников и средств других уровней бюджета.

5. Механизм реализации Программы

Текущее управление Программой осуществляется Главой администрации муниципального образования;

Механизм реализации Программы базируется на принципе достижения целей Программы, за счёт выполнения вошедших в нее мероприятий.

Реализация Программы осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»,

6. Оценка социально-экономической эффективности Программы

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, позволит:
- снизить уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- повысить качество предоставления коммунальных услуг;
- улучшить экологическую ситуацию;
- повысить надежность работы инженерных систем жизнеобеспечения;
- повысить эффективность коммунального обслуживания.

Приложение
к муниципальной программе
«Проведение ремонтных работ на объектах
коммунальной инфраструктуры на территории
муниципального образования Колчановское
сельское поселение на 2019 год»
(пост от 12.12.2018 года № 373)

Мероприятия Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Объем финансирования по годам тыс. руб.					
			Бюджет сельского поселения	Внебюджетные источники	2019			Всего
Мероприятия 2019 года								
1	Софинансирование строительства объекта «распределительный (уличный) газопровод с сопутствующими сооружениями для газоснабжения ул. Леспромхозовская, ул. Чернецкое с.Колчаново	Администрация МО Колчановское сельское поселение	311,000		311,000	-	-	311,000
3	Газификация здания бани м-н Алексино, д.21 с.Колчаново (внутреннее газоснабжение, газопроводный ввод к зданию бани)	Администрация МО Колчановское сельское поселение	300,000		300,000	-	-	300,000

4	Приобретение дизельного генератора для газовой кортельной м-н Алексино д.14а	Администрация МО Колчановское сельское поселение	75,000	-	75,000			75,000
5	Обеспечение хранения дизельного генератора и услуги по подготовке схемы подключения	Администрация МО Колчановское сельское поселение	230,000		230,000			230,000
	Всего:		916,000		916,000			916,000